



2021年1月28日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 キ ョ ウ デ ン
代 表 者 の 代 表 取 締 役
役 職 氏 名 社 長 森 清 隆
(コード番号：6881 東証第2部)
連 絡 者 の 取 締 役
役 職 氏 名 総 合 企 画 室 長 渡 邊 真 樹
電 話 番 号 0 3 (5 7 8 9) 2 2 7 3

(開示事項の中止)「固定資産の譲渡および特別利益(固定資産売却益)計上に関するお知らせ」
の中止に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、2020年8月26日付「固定資産の譲渡および特別利益(固定資産売却益)計上に関するお知らせ」で公表いたしました当該固定資産の譲渡の中止に関する決議をいたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 譲渡中止の理由

2020年8月26日付不動産売買契約の相手先が当該契約に定める代金決済を履行しなかったため、当社が当該契約を解除することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡価額	帳簿価額	売却益(※2)	現況
土地建物 ・横浜市都筑区川和町字桜 田町 278, 279, 280, 281, 281-2, 282, 283, 284	(※1)	(※1)	約1,200百万円	事務所

※1. 譲渡価額および帳簿価額については、相手先の意向により開示を控えさせていただきますが、市場価格を反映した適正な価額での譲渡となっております。

2. 売却益は譲渡価額から帳簿価額と譲渡に係る費用を控除した概算金額を記載しております。

3. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡中止に伴い、2021年3月期に特別利益として計上を予定しておりました固定資産売却益約1,200百万円の見込みがなくなりますが、当該固定資産につきましては、引き続き2021年3月期中に売却を進めていく方針であります。なお、2021年3月期通期連結業績予想の修正が必要と判断される場合には、速やかにお知らせいたします。

以 上